

исх. № 04-44
от "23" 03

2026 г.

**Технические условия
на подключение к инженерным сетям
МУП "ТО УТВиВ №1" МО СР**

объекта : "Центр досуга и творчества в с.п. Русскинская"

по адресу:

ХМАО-Югра, Сургутский район, д.Русскинская, ул.Ветеранов

ЗУ кн.86:03:0070202:1197

Взамен ранее выданным № 07-205 от 07.11.2025г.

Заказчик: МКУ УКС Сургутского района

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Муниципальное Унитарное
предприятие

"ТЕРРИТОРИАЛЬНО
ОБЪЕДИНЕННОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЕНИЯ № 1"

Муниципального образования

Сургутский район

628433 ХМАО-Югра, пгт.Белый Яр
ул. Набережная, 3

Теплоснабжение:

1. Источник теплоснабжения - котельная №1
2. Точка подключения -существующие сети теплоснабжения ТК №-2-11А (Точка т.1, см.прил.схему)
3. Параметры теплосети на выходе из котельной:

T1, T2 - по t графику 95/70 °C

P1= 3,2 ± 0,5 кгс/см²

P2= 2,5 ± 0,5 кгс/см²

4. Ориентировочное потребление теплоэнергии:

ТС - 0,11 Гкал/ч

Для нужд ГВС рекомендовано предусмотреть электрический водоподогреватель.

5. Существующие диаметры в точке подключения T1, T2- 159 мм.

6. Разработать проект подключаемых трубопроводов ТС в специализированной организации, имеющей свидетельство СРО.

7. Выполнить строительство подключаемых трубопроводов согласно разработанного проекта.

8. Проектом предусмотреть:

- 8.1. Установку стальной запорной арматуры (типа LD или аналог).

- 8.2. Трубопроводы из труб в изоляции ППУ.

- 8.3. Диаметры подключаемых трубопроводов ТС определить расчетом.

- 8.4. Углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления.

- 8.5. Установку узла учета тепловой энергии (согласно статьи 13 ФЗ №261) с учетом контроля расхода прямого и обратного трубопровода.

- 8.6. Выполнить вынос сетей тепловодоснабжения от т.3 до т.2 (см.схему) попадающих в границы земельного участка застройки, с переподключением абонентов.

Согласовать с МУП "ТО УТВиВ №1" МО СР проект выноса сетей, с последующим предоставлением исполнительной документации.

- 8.7. Выполнить вынос сетей тепловодоснабжения от т.4 до т.5 (см.схему) попадающих в границы земельного участка застройки, с переподключением абонентов, либо изменить конфигурацию земельного участка.

Согласовать с МУП "ТО УТВиВ №1" МО СР проект выноса сетей, с последующим предоставлением исполнительной документации.

9. Проекты согласовать с МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР.

10. Прибор учета после монтажа и наладки сдать МУП "ТО УТВиВ №1" МО СР, с составлением акта допуска в эксплуатацию узла учета и опломбированием.

11. Подключение сетей согласовать с МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР.

Общие требования:

1. Подключение объекта к инженерным сетям теплоснабжающей организации выполнить на основании заключенного договора о подключении, а так же в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2115 "Об утверждении Правил подключения (технологического при-

соединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".

2. Работы по строительству объектов инженерной инфраструктуры подлежат обязательному курированию специалистами МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР. О начале предстоящих работ извещать за 3 дня.
3. Обратную засыпку траншей с уложенными в них трубопроводами производить в присутствии представителей МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР.
4. Произвести опрессовку и промывку сетей в присутствии представителей МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР.
5. Восстановить благоустройство по окончанию строительства инженерных сетей.
6. Предоставить данные геодезической съемки прохождения инженерных сетей объекта в МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР.
7. Заключить договор на предоставления услуг на период строительства и при вводе здания в эксплуатацию.
8. Инженерные сети для снабжения коммунальными услугами объекта обслуживаются предприятием-балансодержателем (собственником) сетей.
9. Подключение объекта к инженерным сетям МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР возможно после выполнения всех вышеперечисленных пунктов технических условий.
10. Один экземпляр исполнительной документации предоставить в МУП "ТО УТВ и В №1" МО СР.
11. Срок подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения три года с даты выдачи технических условий.

Технические условия действительны 3 года

Заместитель главного инженера



М.В. Рыбалкин

Согласовано:

Начальник ПТО: Носырова Р.И.



Исполнитель:

инженер ПТО: Крутовская О.М.

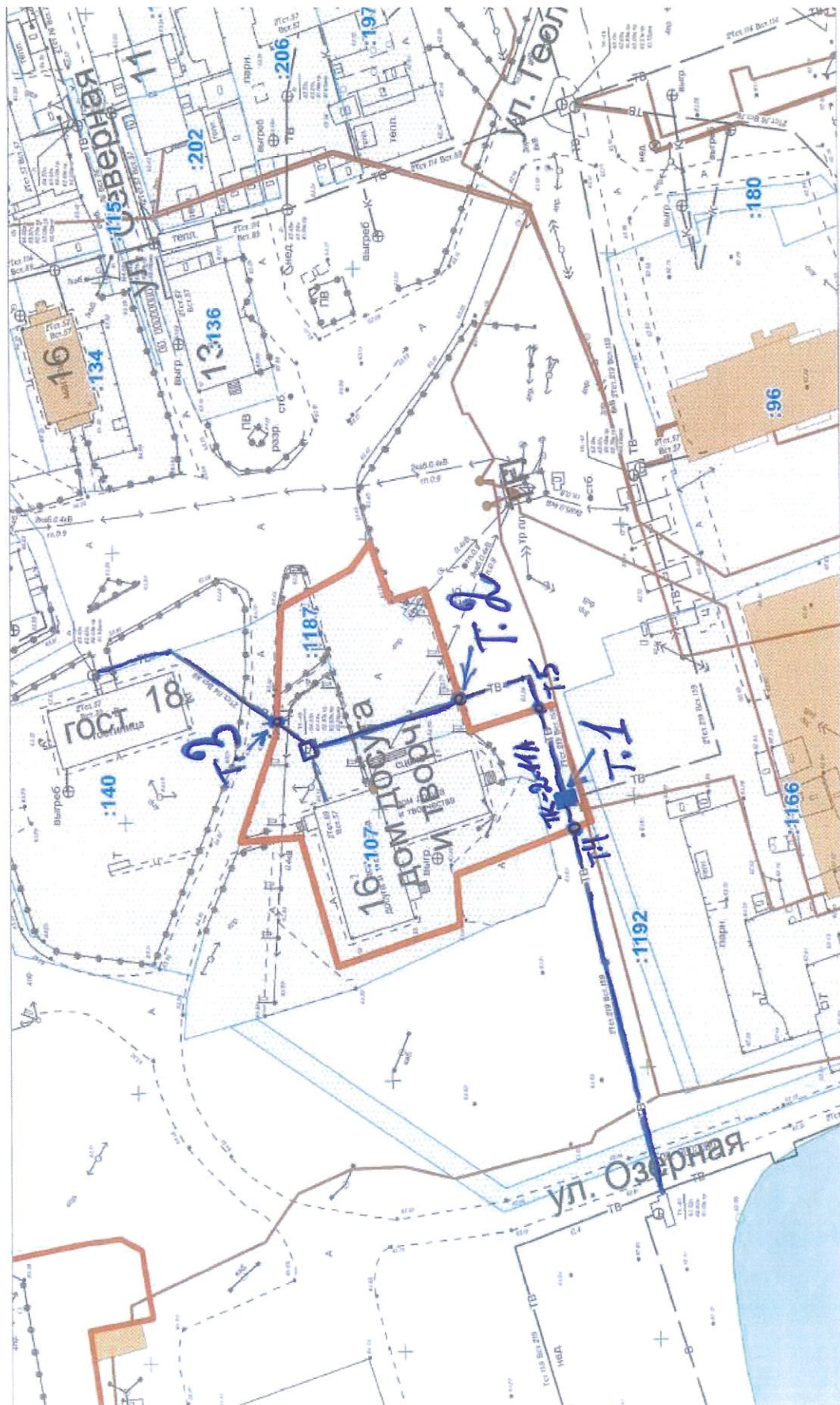
тел. 777-000 (доб. 4-148)



Приложение к техническим условиям на подключение к сетям МУП "ТО УТВиВ №1" МОСР
 В дополнении к исх. № 07-_____от"_____"_____2026г.

СХЕМА подключения объекта: " Центр досуга и творчества с.п.Русская "

Кадастровый номер 86:03:0070202:1197



- т.1. - точка подключения к сетям теплоснабжения
- от т.3. до т.2. - вынос сети ТВС
- от 4 до т.5-вынос сети ТВС либо изменить конфигурацию земельного участка